

## **“ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ - ТАБАК” АД – ГР. ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ**

ул. Царица Йоанна 12, гр. Гоце Делчев, тел. 0751 6-05-21, факс 0751 6-05-13

ЕИК по БУЛСТАТ 811155180 , E-mail : tabac@gocenet.net, www.gdtabac.com

**ВАЖНА ИНФОРМАЦИЯ, ВЛИЯЕЩА ВЪРХУ ЦЕНАТА НА ЦЕННИТЕ КНИЖА,  
СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 9 КЪМ ЧЛЕН 33, АЛ. 1 ОТ НАРЕДБА № 2 във връзка с междинния  
финансов отчет на “Гоце Делчев Табак” АД към 31.12.2017 година**

1. **Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството** – През периода от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г. няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството;
2. **Отм.**
3. **Отм.**
4. **Отм.**
5. **Отм.**
6. **Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството** - През периода от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г. не е откривано производство по несъстоятелност за дружеството.
7. **Сключване или изпълнение на съществени сделки** – През периода от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г. дружеството не се е разпореждало с активи на голяма стойност, които да попадат в обхвата на чл. 114 от ЗППЦК.  
Дейността изкупуване и промишлена обработка на тютюн изискваше наличието на сграден фонд – цехове за производство и складове за съхранение и отглеждане на тютюна, част от тях дружеството все още притежава. Поради наличието на вече свободни неизползваеми складови помещения в 4-те бази на дружеството, част от тях се предоставят под наем. В зависимост от състоянието, големината и местонахождението на помещението, както и съобразно изискванията на наемателите, месечният наем варира от 1,00 лв. до 2 лв. на кв.м.. Общо от наеми се формират месечно около 25-35 х.лв. приходи.
8. **Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие** - През периода от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г. не е взето решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие .
9. **Отм..**
10. **Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната** – На проведеното Общо събрание на акционерите на 29.06.2017 г. е предложен и с мнозинство е избран предишния одитор Атанаска Ивова Филипова-Сланчева – регистриран одитор с диплома № 693 да извърши проверка и заверка на годишния финансов отчет за 2017 г.
11. **Отм.**
12. **Отм.**
13. **Отм.**
14. **Отм.**
15. **Отм.**
16. **Отм.**
17. **Отм.**
18. **Отм.**
19. **Отм.**

- 20. Отм.
- 21. Отм.
- 22. Отм.
- 23. Отм.
- 24. Отм.
- 25. Отм.
- 26. Отм.
- 27. Отм.
- 28. Отм.
- 29. Отм.

**30. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството – Към 31.12.2017 г., макар и с по-ниска цена, срещу дружеството и от дружеството са заведени следните съдебни и изпълнителни дела:**

**30.1.** Пред Кюстендилски окръжен съд е заведено гражданско дело № 378/2013 г. от ищец "Панболкан Трейд" ЕООД срещу ответници Кооперация "Агра" и "Гоце Делчев-Табак" АД. Ищецът е придобил с цесия вземането на Б. Ф. от Кооперация "Агра", което вземане е обезпечено с договор за особен залог между същите страни.

"Гоце Делчев-Табак" АД е закупило от Кооперация "Агра" стока, която впоследствие е продадена.

Ищецът твърди, че закупената и впоследствие продадена стока е обект на договора за особен залог и претендира заплащане на имуществени вреди от последващите сделки в размер на 138925,15 лв., а при условията на евентуалност 445 290,00 лв.

След няколкократно оставяне от съда на исковата молба без движение, на 23.03.2015 г. бе даден ход на делото. От "Гоце Делчев-Табак" АД са оспорени част от документите, приложени в исковата молба, като ищеца е задължен да ги представи в оригинал. Поради невъзможността да ги представи в оригинал, съдът изключи като доказателство по делото Договор от 01.06.2010 г. за продажба на тютюн между двамата ответника и фактура от 02.06.2010 г., издадена от "Гоце Делчев-Табак" АД. Съдът изключи като доказателства по делото и документите, приложени от Кооперация "Агра". По искане на ищеца е назначена съдебно-счетоводна експертиза.. Насроченото за 17.09.2015 г. заседание бе отложено и насрочено ново за 22.10.2015 г. На 22.10.2015 г. делото бе спряно с определение на съда във връзка с водено досъдебно производство срещу Б.Ф. Последното заседание на съда на 04.04.2016 г. бе отложено и е насрочено ново на 04.05.2016 г. за изслушване на експертизата. С Решение № 152 от 29.06.2016 г. съдът ОТХВЪРЛЯ КАТО НЕОСНОВАТЕЛНА исковата молба, подадена от "Панболкан Трейд" ЕООД, с която са предявени иски по чл.79, ал.1, пр.2 ЗЗД вр. с чл.10, ал.1 т.2 ЗОСЗ за осъждане на ответниците да заплатят на ищеца сумата в размер на 138925,15 лв., а при условията на евентуалност 445 290,00 лв. като обезщетение за вредите, които са му причинили, в резултат на извършена продажба на заложеното имущество, представляваща разликата между цената, на която заложеното имущество е продадено от първия на втория ответник и цената, на която същото имущество е закупено от „Благоевград – БТ” АД.

Решението на ОС Кюстендил е обжалвано от ищеца, „Панболкан Трейд“ ЕООД пред Софийски Апелативен Съд, образувано е въззивно гражданско дело № 5869 от 2016 г. На проведеното на 19.05.2017 г. съдебно заседание, делото е обявено за решаване.

С постановено Решение № 2101 от 10.06.2017 г. Апелативен съд София ПОТВЪРЖДАВА решението на Окръжен съд Кюстендил и е осъдил "Панболкан Трейд" ЕООД да заплати на „Гоце

Делчев Табак“ АД направените пред въззивната инстанция разноски в размер на 9 900 лв. и да заплати на Кооперация „Агра“ разноски пред въззивната инстанция в размер на 8 000 лв.

Решението е обжалвано пред ВКС от ищеца „Панболкан Трейд“ ЕООД. В момента тече размяна на книжа между страните.

**30.2.** Пред Благоевградски окръжен съд е заведено гражданско дело № 768/2014 г. от ищец "Гоце Делчев-Табак" АД и ответник "СГ Трейдинг" ООД. Искът е заведен след възражение от ответника срещу издадена от РС Благоевград Заповед за изпълнение по ч.гр.д. 2570/2013 г.

От съда се иска да бъде установено по отношение на ответника "СГ Трейдинг" ООД, че същото дължи на "Гоце делчев-Табак" АД следните суми:

- 15803,30 лева с включен ДДС, представляващи наемната вноса за месеците август /частично/, септември, октомври, ноември и декември 2012 г. и месеците януари, февруари, март, април, май, юни, юли, август и септември 2013 г.;

- 1540,17 лева, представляващи лихви за забава, считано от датата на издаване на фактурата за съответния месец до 15.10.2013 г. включително;

- законната лихва от 16.10.2013 г. до окончателното заплащане на дължимите суми, както и платените такси и разноски за издаване на Заповед за изпълнение по ч.гр.д. № 2570/2013 г. на РС Благоевград.

С решение ОС Благоевград е уважил изцяло предявените от „Гоце Делчев Табак“ АД искове. Решението е влязло в сила. Внесени са наемните вноски в размер на 15803.30 лева.

**30.3.** В РС Гоце Делчев е внесена искова молба срещу ЕТ "Иван Маринов-Комфорт" за установяване на суми, които същият дължи на база издадена Заповед за изпълнение по ч.гр.д. 312/2015 г. Има постановено решение, с което уважен иска. Решението е влязло в сила. Има издаден изпълнителен лист. Дружеството е подало молба до Държавен съдебен изпълнител при РС Гоце Делчев за образуване на изпълнително дело.

**30.4.** След неоспорени Заповеди за изпълнение, издадени от съда и на основание влезли в сила съдебни решения по установителни искове, дружеството е образувало изпълнителни дела срещу: "Бела Фууд" ЕООД, ЕТ "Янко Чипилов-Чипи", "Монополи-ВТ" ООД, ЕТ "Асен Камбуров", "Анджети" ООД, "Владком" ЕООД. Получени са преводи от ДСИ за погасяване на вземанията ни от "Бела Фууд" ЕООД изцяло и частично от ЕТ "Янко Чипилов-Чипи". Има издадени изпълнителни листа за вземания на дружеството от „Ангелви“ ЕООД, „Павел и Тодор Мебел-2008“ ЕООД, „Димар-8,“ ЕООД, Стоил Иванов Тупаров и УУД „Енерджи“ за неплатени суми. Образувани са изпълнителни дела пред Държавен съдебен изпълнител при РС Гоце Делчев.

**30.5.** Пред Окръжен съд Благоевград е образувано търговско дело № 154/2015 по заведено от дружеството иск от Комисията за финансов надзор чрез Заместник-председателя на КФН, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“. Предявеният иск е за отмяна на взетите решения на общото събрание на акционерите на публичното дружество „Гоце Делчев-Табак“ АД, проведено на 02.10.2015 г. С Решение № 1273 от 15.02.2016 г. ОС Благоевград е отхвърлил иска като неоснователен. Решението е обжалвано от КФН пред Софийски Апелативен съд. След разглеждане на делото в открито съдебно заседание на 05.10.2016 г., делото е обявено за решаване. Има постановено решение на САС, с което е отменено решението на ОС Благоевград. Дружеството е обжалвало решението на апелативния съд пред ВКС. Образувано е к.т.д № 857/2017 г. на първо търговско отделение. Очаква се произнасяне на ВКС по допустимостта на касационната жалба в закрито заседание.

30.6. По жалба на дружеството пред Върховния Административен съд е образувано адм.дело № 2813 от 2016 г., седмо отделение на ВАС срещу мълчалив отказ на Комисията за финансов надзор по жалба срещу Решение № 780-ПД от 01.10.2015 г. на Заместник-председателя на КФН Владимир Савов, ръководещ Управление „Надзор на инвестиционната дейност“ с правно основание чл.149, ал.2 и ал. 3 АПК и във връзка с чл. 97, ал. 1 АПК и чл.13, ал. 1 АПК и чл. 13,ал.1, т.17 от ЗКФН и срещу Решение № 960 – ПД от 17.12.2015 г. на КФН. С определение ВАС е прекратил производството по делото поради недопустимост на жалбата.

Това определение е обжалвано от „Гоце Делчев Табак“ АД пред петчленен състав на ВАС. С определение № 10749 от 13.10.2016 г., петчленния състав на ВАС е отменил определението на тричленния състав в частта, с която последният е оставил без разглеждане жалбата на „Гоце Делчев Табак“ АД срещу Решение № 780 – ПД от 01.10.2015 г. и е върнал делото на същия съд за произнасяне по жалбата. На проведеното на 27.02.2017 г. съдебно заседание делото е обявено за решаване. С Решение № 9639 от 19.07.2017 г. Върховен Административен Съд ОТМЕНЯ по жалбата на "Гоце Делчев Табак" АД Решение №780-ПД/01.10.2015г. на заместник-председателя на Комисията за финансов надзор и ръководител на управление "Надзор на инвестиционната дейност". Решението подлежи на обжалване пред петчленен състав на ВАС.

От страна на КФН е подадена касационна жалба и е образувано к.адм.дело № 11377/2017 г. на ВАС, петчленен състав, втора колегия. Има насрочено съдебно заседание за 09.11.2017 г.

В едната част /за решенията по т. 1 и т.2 от ОСА/ петчленния състав е потвърдил решение на тричленен състав на ВАС, т.е е отменено решението на КФН за налагане на принудителна административна мярка. В останалата част /за решенията по т. 3 и т.4 от ОСА/ поради липса на мотиви, делото е върнато за разглеждане от друг тричленен състав на ВАС. Образувано е адм.дело № 14514/2017 г., което е насрочено за 12.03.2018 г. от 14,00 часа.

30.7. В РС Гоце Делчев е образувано а.н.х.д. № 274/2016 г. по жалба на "Гоце Делчев Табак" АД срещу Наказателно постановление № Р-10-200 от 05.4.2016 г. на Зам. председателя на КФН, с което на дружеството е наложена имуществена санкция в размер на 10 000 лв., във връзка с неизпълнение на принудителна административна мярка по ЗППЦК, наложена с Решение № 780-ПД от 01.10.2015 г. на Зам.председателя на КФН Владимир Савов.

С Решение № 2407 от 21.07.2016 г. съдът е отменил Наказателното постановление като незаконосъобразно.

Решението е обжалвано от КФН пред АС Благоевград. На 21.10.2016 г. в открито съдебно заседание, производството по делото беше прекратено. Определението на АС Благоевград за прекратяване на делото е обжалвано от КФН пред ВАС. ВАС отмени определението на АС Благоевград и върна делото за произнасяне от същия съд. Със свое решение АС Благоевград е прекратил производството по делото и е върнал делото за повторно разглеждане пред РС Гоце Делчев. Образувано е а.н.х.д. №96/2017 г. по описа на РС Гоце Делчев. С решение № 1934 от 26.05.2017 г. РС Гоце Делчев отменя като незаконосъобразно Наказателното постановление. Решението е обжалвано от КФН пред АС Благоевград. Образувано е к.адм.дело № 445 от 2017 г., което е насрочено за 29.09.2017 г.

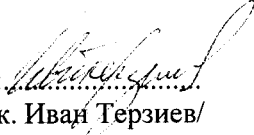
С Решение № 1596 от 29.09.2017 г. е отменено Решението на РС Гоце Делчев и е потвърдено Наказателното постановление. Решението е окончателно.

**31. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество – През периода от 01.01.2017 г. до 30.09.2017 г. не ни е известна покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.**

32. Отм.

33. Отм.

34. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа – През периода от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г. не са ни известни други съществени обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа, освен горепосочените.

Изпълнителен директор:   
/инж. Иван Терзиев/

Директор връзки с инвеститорите:.....  
/Елена Кирова/

Телефон за връзка: 0751/60521, 0888 875 189

